



Hotărârea nr. 278/2025

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării extinderii rețelei de apă potabilă, inclusiv a bransamentelor în zona străzii Keresztvápa

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2331/S/16.09.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2332/S/16.09.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2367/S/23.09.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa din 26 august 2025, formulată de Gál Attila cu domiciliul în Municipiul Odorheiu Secuiesc, strada Croitorilor, nr. 5, ap. 6, județul Harghita în numele S.C. Harvív S.A. Odorheiu Secuiesc, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 71094/26.08.2025,

În baza prevederile art. 1 alin. (2) lit. a) și lit. b), art. 5 alin. (10) lit. a), art. 8 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 27 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și cu cele ale prevederilor art. 12-14 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI privind Regulamentul din 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

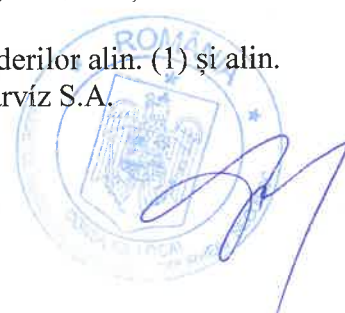
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren identificate prin Cartea funciară 69765, având nr. cadastral 69765 și prin Cartea funciară 67538, având nr. cadastral 67538, cu o lungime de 250 m bransament apă potabilă, aparținând proprietății publice a Municipiului Odorheiu Secuiesc, situată în zona străzii Keresztvápa, conform planurilor de situație și planului de încadrare în zonă anexate, către S.C. Harvív S.A. Odorheiu Secuiesc pentru realizarea extinderii sistemului de apă potabilă, inclusiv bransamentelor.

(2) Dreptul de uz, dreptul de servitute de trecere și dreptul de acces, acordate în conformitate cu alin. (1) se realizează cu titlu gratuit pe toată durata lucrărilor de extindere a rețelei de apă potabilă, inclusiv a bransamentelor, respectiv pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate la starea inițială existentă înainte de începerea lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitatea față de terți, drepturile acordate conform prevederilor alin. (1) și alin. (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului S.C. Harvív S.A.



Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita, către S.C. Harvîz S.A. Odorheiu Secuiesc în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 25 septembrie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BÁLINT Attila



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila